

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 6

по результатам экспертизы проведенной с целью проверки сметных расчетов на предмет соответствия, примененных расценок расценкам соответствующих сметных нормативных баз; а также проверки коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по сервисному сопровождению работы подсистемы аудио-конференц-связи Фонда.

ЗАКАЗЧИК: _____

ДОГОВОР: № _____ от «___» _____ 2015 г.

[Посмотреть другие примеры](#)



[Определить стоимость и сроки On-line](#)





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Техническая строительная экспертиза»

Телефон: (495) 641-70-69 / (499) 340-34-73

Email: manager@tse-expert.ru; tse.expert

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «ТехСтройЭкспертиза»

_____ (ФИО)
(подпись)

«__» _____ 2015 г.

М.П.

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

ЗАКАЗЧИК: ООО «_____».

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Техническая Строительная Экспертиза».

ДОГОВОР: № _____ от «__» _____ 2015 г.

ОБЪЕКТ: подсистема аудио-конференц-связь Фонда.

АДРЕС ОБЪЕКТА: _____.

ЦЕЛЬ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ: проверка сметных расчетов на предмет соответствия примененных расценок расценкам соответствующих сметных нормативных баз; а также проверка коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ.



ЭКСПЕРТИЗУ ОБЪЕКТА ПРОВОДИЛ: эксперт ООО «ТехСтройЭкспертиза»

_____ (Ф.И.О.) _____ «__» _____ 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА КОНТРОЛЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ:

- Программное обеспечение: программный комплекс «Строительный эксперт-2000»;
- Сметно – нормативная база ФЕР-2001(20__);
- Индексы пересчета для Москвы на ноябрь 20__ г.

Использованные нормативные документы

При проведении экспертизы и составлении экспертного заключения использовались следующие нормативные документы:

1. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004.

Утверждена Постановлением Госстроя России №15/1 от 05.03.2004 г.

2. Сметно-нормативная база ФЕР-2001(20__) по определению стоимости строительных и ремонтно-строительных работ.

Разработаны МЦЦС Госстроя России, утверждены Постановлением Госстроя России № 85 от 23.07.2001г.

3. Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ МДС 81-33.2001.

Утверждены Постановлением Госстроя России №6 от 12.01.2004 г.

4. Письмо Федерального агентства по строительству и ЖКХ № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.

5. Нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ МДС 81-25.2001

Утверждены Постановлением Госстроя России №15 от 28.02.2001 г.

6. Письмо Федерального агентства по строительству и ЖКХ № АП-5536/06 от 18.11.2004 г. «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве».

7. Расчетные индексы пересчета стоимости СМР для Москвы на ноябрь 20__ г, выпуск ФГУ ФЦСС.

2. Экспертная оценка

В соответствии с договором № _____ от «__» _____ 2015 г. на экспертизу были представлены Заказчиком сметы:

1. Смета № 6.2.1.2 «Работы по развитию подсистемы видео-конференц-связи Фонда» на сумму 89260.27 руб.
2. Смета № 6.2.1.3 «Работы по развитию подсистемы видео-конференц-связи Фонда, включая сервисную поддержку производителя ПО» на сумму 309327.15 руб.
3. Смета № 6.2.3.2 «Работы по развитию региональных узлов Единого контакт-центра Фонда, включая сервисную поддержку производителя ПО» на сумму 1460956.02 руб.

2.1. В результате проверки смет установлено:

1. Проверка соответствия расценок, предоставленных Заказчиком локальных смет расценкам сметной нормативной базы ФЕР-2001(20__).

1.1. Расценки, примененные в сметах, соответствуют сметной нормативной базе ФЕР-2001(20__).

1.2. Примененные при расчете смет нормативы накладных расходов соответствуют МДС 81-33.2004.

1.3 Примененные при расчете смет нормативы сметной прибыли соответствуют МДС 81-25.2001.

2. Проверка соответствия индексов пересчета в текущий уровень цен индексам пересчета на ноябрь 20__ г.

2.1. Примененные в сметах индексы пересчета в текущий уровень цен соответствуют «Индексам пересчета сметной стоимости СМР, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета, в гор. Москве на ноябрь 20__ г, выпуск ФГУ ФЦСС».

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Представленные на экспертизу сметы:

- Смета № 6.2.1.2 «Работы по развитию подсистемы видео-конференц-связи Фонда» на сумму 89260.27 руб.
- Смета № 6.2.1.3 «Работы по развитию подсистемы видео-конференц-связи Фонда, включая сервисную поддержку производителя ПО» на сумму 309327.15 руб.
- Смета № 6.2.3.2 «Работы по развитию региональных узлов Единого контакт-центра Фонда, включая сервисную поддержку производителя ПО» на сумму 1460956.02 руб.



составлены в **полном соответствии** с действующими на ноябрь 20__ г. сметными нормативами ФЕР-2001(20__), утвержденными Федеральным Агентством по строительству и ЖКХ РФ и Минрегионразвития РФ.

Эксперт ООО «ТехСтройЭкспертиза» _____ (ФИО эксперта)
(подпись эксперта)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1 – Сметы на 5-и (пяти) листах.



Работы по развитию подсистемы видео-конференц-связи Фонда

Сметная стоимость 89,26 тыс.руб
 в т. ч. НДС 13,62 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 167,00 чел.-ч
 Сметная заработная плата 32,66 тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин в т.ч. зар.платы	Всего	зар.платы	Экспл. машин в т.ч. зар.платы	обслуж. машины	
									на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	м10-01-002-2	Проверка и настройка оборудования ГКГС <i>1статив</i>	1	1 274,20	0,00	20 361,72	20 361,72	0,00	115,00	115,00
		Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.4148								
		Коэфф. к ОЗП	15,98							
		% НР	80			16 289,38				
		Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.								
		НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			15 312,02				
		% СП	60			11 054,96				
2	м10-06-068-15	Настройка маршрутизатора <i>1шт.</i>	1	473,44	0,00	7 565,57	7 565,57	0,00	32,00	32,00
		Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134								
		Коэфф. к ОЗП	15,98							
		% НР	80			6 052,46				
		Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.								
		НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			5 689,31				
		% СП	60			4 539,34				
3	м10-06-068-16	Программирование сетевого элемента маршрутизатора <i>1сетевой</i>	1	295,90	0,00	4 728,48	4 728,48	0,00	20,00	20,00
		Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134								
		Коэфф. к ОЗП	15,98							
		% НР	80			3 782,78				
		Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.								
		НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			3 555,81				
		% СП	60			2 837,09				
		Итого прямые затраты				32 655,77				
		Итого накладные расходы				24 557,14				
		Итого сметная прибыль				18 431,39				
		Итого				75 644,30				
		НДС 18 %				13 615,97				
		Всего по смете				89 260,27				



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6.2.1.3

Работы по развитию подсистемы видео-конференц-связи Фонда, включая сервисную поддержку производителя ПО

Сметная стоимость 309,33 тыс.руб
 в т. ч. НДС 47,19 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 167,00 чел.-ч
 Сметная заработная плата 32,66 тыс.руб

Основание:
 Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины	
									Основной зар.платы	в т.ч. зарплат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1: Работы										
1	м10-01-002-2	Проверка и настройка оборудования ГКГС	1	1 274,20	0,00	20 361,72	20 361,72	0,00	115,00	115,00
		<i>1штатие</i>		1 274,20	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.4148	Коэфф. к ОЗП	14,51							
		% НР	80			16 289,38				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			15 312,02				
		% СП	60			11 054,96				
2	м10-06-068-15	Настройка маршрутизатора	1	473,44	0,00	7 565,57	7 565,57	0,00	32,00	32,00
		<i>1шт.</i>		473,44	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
		% НР	80			6 052,46				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			5 689,31				
		% СП	60			4 539,34				
3	м10-06-068-16	Программирование сетевого элемента маршрутизатора	1	295,90	0,00	4 728,48	4 728,48	0,00	20,00	20,00
		<i>1сетевой</i>		295,90	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
		% НР	80			3 782,78				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			3 555,81				
		% СП	60			2 837,09				



Итого прямые затраты	32 655,77
Итого накладные расходы	24 557,14
Итого сметная прибыль	18 431,39
Итого по разделу 1:	75 644,30

Раздел 2: Материалы

1 Дог.цена

Сертификат на сервисную поддержку производителя/ MCU-4210 20 Port Enterprise MCU 1 Year Constant Care Core Standard Service	1	186 497,35	0,00	186 497,35	0,00	0,00	0,00	0,00
		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>			<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<i>шт</i>								

Итого по разделу 2: **186 497,35**

Итого по разделам: **262 141,65**
НДС 18 % **47 185,50**
Всего по смете **309 327,15**

Посмотреть другие примеры



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6.2.3.2

Работы по развитию региональных узлов Единого контакт-центра Фонда, включая сервисную поддержку производителя ПО

Сметная стоимость 1460,96 тыс.руб
 в т. ч. НДС 222,86 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 1116,00 чел.-ч
 Сметная заработная плата 263,76 тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед. руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины	
				Основной зар.платы	в т.ч. зарплат				на един.	всего
				5	6	7	8	9		

Раздел 1: Работы

1	м10-06-068-15	Конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем и т.п.)	15	473,28	0,00	113 445,22	113 445,22	0,00	32,00	480,00
		<i>1шт.</i>		473,28	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			90 756,18				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			85 310,81				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			68 067,13				
2	м10-06-068-16	Программирование сетевого элемента и отладка его работы (мультиплексор, регенератор)	15	295,80	0,00	70 903,26	70 903,26	0,00	20,00	300,00
		<i>1сетевой</i>		295,80	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			56 722,61				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			53 319,25				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			42 541,96				



3	м10-06-068-10	Настройка простых сетевых трактов 2 Мбит/сек. или 34 Мбит/сек., основной	7	709,92	0,00	79 411,65	79 411,65	0,00	48,00	336,00
		<i>1тракт</i>		709,92	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Кoeff. к ОЗП	14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			63 529,32				
	Письмо Госстроя № ЮТ- 260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			59 717,56				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			47 646,99				
		Итого прямые затраты				263 760,13				
		Итого накладные расходы				198 347,62				
		Итого сметная прибыль				158 256,08				
		Итого по разделу 1:				620 363,83				

Раздел 2: Материалы

1	Дог.цена									
		Сервисная поддержка производителя/ Maintenance Partner: 24 hours, 7 days	1	617 734,49	0,00	617 734,49	0,00	0,00	0,00	0,00
		<i>шт</i>		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
		Итого по разделу 2:				617 734,49				
		Итого по разделам:				1 238 098,32				
		НДС 18 %:				222 857,70				
		Всего по смете:				1 460 956,02				

Посмотреть другие примеры

