

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведенной экспертизы с целью установления качества выполнения работ по устройству монолитных железобетонных стен чаши бассейна.

ЗАКАЗЧИК: _____.

ДОГОВОР: № _____ от «__» _____ 20__ г.

[Посмотреть другие примеры](#)



[Определить стоимость и сроки On-line](#)



Москва, 20__ г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Техническая строительная экспертиза»

Телефон: (495) 641-70-69 / (499) 340-34-73

Email: manager@tse-expert.ru; tse.expert

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «ТехСтройЭкспертиза»

_____ В.А. Гезь
(подпись)

_____ 20__ г.

М.П.

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик: _____.

Исполнитель: ООО «ТехСтройЭкспертиза».

Объект: стены монолитной железобетонной чаши бассейна.

Адрес: _____.

Технические средства контроля, используемые на объекте:

- лазерный дальномер;
- цифровая камера;
- линейка метрическая;
- рулетка метрическая;
- ультразвуковой измеритель прочности бетона.



Экспертиза объекта проводилась экспертом ООО «ТехСтройЭкспертиза»

_____ (ФИО эксперта) _____ 20__ года в дневное время с 13.00 до 14.00 часов.

Цели проведения экспертизы:

Определение качества выполнения в соответствии с требованиями строительной нормативно-технической документации.

При составлении экспертной оценки использовались следующие документы:

- **СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений.**

Вид документа: Постановление Госстроя России N 153 от 21.08.2003 г. Своды правил по проектированию и строительству.

Принявший орган: Госстрой России.

Статус: Действующий.

Тип документа: Нормативно-технический документ.

Дата начала действия: 21.08.2003 г.

Опубликован: официальное издание, М. Госстрой России, ГУП ЦПП, 2003 год.

- **ГОСТ 26433.0-85 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения.**

Вид документа: Постановление Госстроя СССР от 17.10.1984 N 174. ГОСТ от 17.10.1984 N 26433.0-85.

Статус: Действующий.

Тип документа: Нормативно-технический документ.

Дата начала действия: 01.01.1986.

Опубликован: Официальное издание, Госстрой СССР - М.: Издательство стандартов, 1985 год.



- ГОСТ 26433.1-89 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Элементы заводского изготовления.

Вид документа: Постановление Госстроя СССР от 27.02.1989 N 32.

ГОСТ от 27.02.1989 N 26433.1-89.

Принявший орган: Госстрой СССР.

Статус: Действующий.

Тип документа: Нормативно-технический документ.

Дата начала действия: 01.01.1990.

Опубликован: официальное издание, М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1990 год.

- СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.

Вид документа: Постановление Госстроя СССР N 280 от 04.12.1987 г. Строительные нормы и правила РФ.

Принявший орган: Госстрой СССР.

Статус: Действующий.

Тип документа: Нормативно-технический документ.

Дата начала действия: 01.07.1988 г.

Опубликован: Официальное издание, Минстрой России, - М. ГП ЦПП, 1996 год.

- СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия.

Вид документа: Постановление Госстроя СССР N 280 от 04.12.1987 г.

Строительные нормы и правила РФ.

Принявший орган: Госстрой СССР.

Статус: Действующий.

Тип документа: Нормативно-технический документ.

Дата начала действия: 01.07.1988 г.



Опубликован: официальное издание, Госстрой России. - М. ГУП ЦПП, 1998 год.

СПРАВОЧНОЕ ПОСОБИЕ К СНиП 2.08.02-89* «ПРОЕКТИРОВАНИЕ БАС-СЕЙНОВ».

СНиП 2.08.02-89* «ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ»

- ВСН 31-83 (Минэнерго СССР) Правила производства бетонных работ при возведении гидротехнических сооружений

Вид документа: Приказ Минэнерго СССР от 05.03.1983 N 2

ВСН от 05.03.1983 N 31-83

Принявший орган: Минэнерго СССР.

Тип Документа: Нормативные документы, принимаемые отраслевыми министерствами.

Опубликован: официальное издание, Л.: Всесоюзный научно-исследовательский институт гидротехники имени Б.Е.Веденеева (ВНИИГ), 1984 год.

Проектная документация по объекту не предоставлена.

Характеристика объекта

Чаша бассейна расположена внутри жилого дома и представляет собой железобетонный монолитный резервуар.

Размер прямоугольной формы 5 640 x 3 640 мм. Стенки имеют длину 5640 мм и глубину 2440 мм.

2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

Экспертиза строительных конструкций зданий и сооружений проводится, как правило, в три связанных между собой этапа:

- подготовка к проведению обследования (в составе экспертизы);
- предварительное (визуальное) обследование (в составе экспертизы);
- детальное (инструментальное) обследование (в составе экспертизы).

В соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п. 6.1 *Подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования, проектной и исполнительной документацией на конструкции и строительство здания, с документацией по эксплуатации и имевшим место ремонтам, перепланировкам и реконструкции, с результатами предыдущих обследований.*

При проведении экспертизы чаши бассейна, при помощи ультразвукового измерителя прочности _____, была измерена прочность бетона всей чаши бассейна, её значение соответствует марке М350-450.

Экспертом произведен внешний осмотр бассейна с фиксированием на цифровую камеру (см. Приложение 1, фото 1-4), что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 *Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее).*

Обмерные работы производились в соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п.8.2.1 Целью обмерных работ является уточнение фактических геометрических параметров строительных конструкций и их элементов, определение их соответствия проекту или отклонение от него. Инструментальными измерениями уточняют пролеты конструкций, их расположение и шаг в плане, размеры поперечных сечений, высоту помещений, отметки характерных узлов, расстояния между узлами и т.д. По результатам измерений составляют планы

с фактическим расположением конструкций, разрезы зданий, чертежи рабочих сечений несущих конструкций и узлов сопряжений конструкций и их элементов.

Сопоставление результатов обмеров с проектом не возможно ввиду его отсутствия.

На момент проведения экспертизы стены бассейна оштукатурены, что исключает возможность визуальной экспертизы конструкции бетонной стены.

Акты скрытых работ на установку арматуры и паспорта на бетон не представлены.

Для определения фактической прочности бетона были произведены измерения его прочности с помощью ультразвукового измерителя прочности бетона.

Результаты измерений приведены в таблице №1

Таблица №1.

Наименование	Данные измерения	Класс бетона по прочности	Ближайшая марка бетона
Внутренняя часть стен бассейна	3810	33,6	M400
	3750	32,7	M400
	3760	32,8	M400
	3580	29,9	M400
	3260	24,8	M350
	3270	25,0	M350
	3440	27,7	M350
Внутренняя часть стены бассейна	3590	30,1	M400
	3660	31,2	M400
	3720	32,2	M400
	4090	38	M450
	3650	31,1	M400



	3930	35,5	M450
--	------	------	------

В ходе контроля качества выполненной поверхности измерить шаг установки арматуры и ее диаметр не представилось возможным из-за толщины отделочного покрытия (штукатурки).

Стенка самонесущая и с учетом прочности бетона ее прочности достаточно для выполнения функционального назначения при условии нанесения гидроизоляционного покрытия до начала отделочных работ (укладки плитки).

Согласно п.9.4 ВСН 31-83 (Минэнерго СССР) Правила производства бетонных работ при возведении гидротехнических сооружений «Сроки и способы влажностного ухода за бетоном в летнее время зависят от местных климатических условий, применяемых цементов, составов и назначения бетона, добавок поверхностно-активных веществ, добавок, регулирующих сроки схватывания цементов и бетонных смесей, и должны устанавливаться проектом. Как правило, уход за свежеложенным бетоном гидротехнических конструкций следует начинать сразу же по достижении бетоном прочности 0,6 МПа и продолжать **не менее 14** суток либо до перекрытия блока блоком».





3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Прочность бетона всех конструкциях соответствует марке М 350 - 450.

Значительных нарушений требований нормативной документации, при устройстве стены не выявлено.

Для производства дальнейших работ по устройству отделочного покрытия необходимо выполнить гидроизоляцию.

Эксперт ООО «ТехСтройЭкспертиза» _____ (ФИО эксперта)
(подпись эксперта)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение 1 – фотографии на 1-м (одном) листе.





Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4