

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 4

по результатам экспертизы проведенной с целью проверки сметных расчетов на предмет соответствия, примененных расценок расценкам соответствующих сметных нормативных баз; а также проверки коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по настройке оборудования и развитию подсистем центрального аппарата «_____» РФ и центрального узла ЕКСПД Фонда.

ЗАКАЗЧИК: _____

ДОГОВОР: № _____ от «___» _____ 2014 г.

[Посмотреть другие примеры](#)



[Определить стоимость и сроки On-line](#)





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Техническая строительная экспертиза»**

Телефон: (495) 641-70-69 / (499) 340-34-73
Email: manager@tse-expert.ru; tse.expert

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «ТехСтройЭкспертиза»

_____ (ФИО)
(подпись)

«___» _____ 2014 г.

М.П.

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

ЗАКАЗЧИК: ООО «_____».

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Техническая Строительная Экспертиза».

ДОГОВОР: № _____ от «___» _____ 2014 г.

ОБЪЕКТ: оборудование и подсистемы центрального аппарата «___» РФ и центральный узел ЕКСПД Фонда.

АДРЕС ОБЪЕКТА: _____.

ЦЕЛЬ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ: проверка сметных расчетов на предмет соответствия примененных расценок расценкам соответствующих сметных нормативных баз; а также проверка коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ.



ЭКСПЕРТИЗУ ОБЪЕКТА ПРОВОДИЛ: эксперт ООО «ТехСтройЭкспертиза»

_____ (Ф.И.О.) _____ «___» _____ 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА КОНТРОЛЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ:

- Программное обеспечение: программный комплекс «Строительный эксперт-2000»;
- Сметно – нормативная база ФЕР-2001(20__);
- Индексы пересчета для Москвы на ноябрь 20__ г.

Использованные нормативные документы

При проведении экспертизы и составлении экспертного заключения использовались следующие нормативные документы:

1. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004.

Утверждена Постановлением Госстроя России №15/1 от 05.03.2004 г.

2. Сметно-нормативная база ФЕР-2001(20__) по определению стоимости строительных и ремонтно-строительных работ.

Разработаны МЦЦС Госстроя России, утверждены Постановлением Госстроя России № 85 от 23.07.2001г.

3. Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ МДС 81-33.2001.

Утверждены Постановлением Госстроя России №6 от 12.01.2004 г.

4. Письмо Федерального агентства по строительству и ЖКХ № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.



5. Нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ МДС 81-25.2001

Утверждены Постановлением Госстроя России №15 от 28.02.2001 г.

6. Письмо Федерального агентства по строительству и ЖКХ № АП-5536/06 от 18.11.2004 г. «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве».

7. Расчетные индексы пересчета стоимости СМР для Москвы на ноябрь 20__ г, выпуск № 66 (ФГУ ФЦСС).

2. Экспертная оценка

В соответствии с договором № _____ от «__» _____ 2014 г. на экспертизу были представлены Заказчиком сметы:

1. Смета № 5.1. «Работы по повышению надежности и быстродействия оборудования «_____» на сумму 38 131,31руб.
2. Смета № 5.2. «Работы по настройке специализированного аппаратно-программного комплекса подсистемы Антиспам в «_____» на сумму 38 131,31 руб.
3. Смета № 5.3. «Работы по настройке ПО корпоративных сервисов «_____» на сумму 19 065,65 руб.
4. Смета № 5.4. «Работы по настройке ПО корпоративных сервисов «_____» на сумму 19 065,65 руб.
5. Смета № 5.5. «Работы по обновлению ПО Антивирус для почтовой системы в «_____» и в «_____» на сумму 247 853.49 руб.
6. Смета № 5.6. «Работы по настройке подсистемы виртуальной инфраструктуры в «_____» и «_____», включая сервисную поддержку производителя ПО» на сумму 394 718.87 руб.



2.1. В результате проверки смет установлено:

1. Проверка соответствия расценок, предоставленных Заказчиком локальных смет расценкам сметной нормативной базы ФЕР-2001(20__).

1.1. Расценки, примененные в сметах, соответствуют сметной нормативной базе ФЕР-2001(20__).

1.2. Примененные при расчете смет нормативы накладных расходов соответствуют МДС 81-33.2004.

1.3 Примененные при расчете смет нормативы сметной прибыли соответствуют МДС 81-25.2001.

2. Проверка соответствия индексов пересчета в текущий уровень цен индексам пересчета на ноябрь 20__ г.

2.1. Примененные в сметах индексы пересчета в текущий уровень цен соответствуют «Индексам пересчета сметной стоимости СМР, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета, в гор. Москве на ноябрь 20__ г, выпуск № 66 (ФГУ ФЦСС)».

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Представленные на экспертизу сметы:

- Смета № 5.1. «Работы по повышению надежности и быстродействия оборудования «_____» на сумму 38 131,31руб.
- Смета № 5.2. «Работы по настройке специализированного аппаратно-програмного комплекса подсистемы Антиспам в «_____» на сумму 38 131,31 руб.
- Смета № 5.3. «Работы по настройке ПО корпоративных сервисов» _____» на сумму 19 065,65 руб.
- Смета № 5.4. «Работы по настройке ПО корпоративных сервисов «_____» на сумму 19 065,65 руб.



- Смета № 5.5. «Работы по обновлению ПО Антивирус для почтовой системы в «_____» и в «_____» на сумму 247 853.49 руб.
- Смета № 5.6. «Работы по настройке подсистемы виртуальной инфраструктуры в «_____» и «_____», включая сервисную поддержку производителя ПО» на сумму 394 718.87 руб.

составлены в **полном соответствии** с действующими на ноябрь 20__ г. сметными нормативами ФЕР-2001(20__), утвержденными Федеральным Агентством по строительству и ЖКХ РФ и Минрегионразвития РФ.

Эксперт ООО «ТехСтройЭкспертиза» _____ (ФИО эксперта)
(подпись эксперта)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1 – Сметы 5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.5; 5.6 на 6-и (шести) листах.



Наименование объекта : Исполнительные органы Фонда

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5.1

Работы по повышению надежности и быстродействия оборудования " _____ "

Сметная стоимость 38,13 тыс.руб
 в т. ч. НДС 5,82 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 64,00 чел.-ч
 Сметная заработная плата 13,74 тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины		
									Основной зар.платы	в т.ч. зар.платы	в т.ч. зар.платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	м10-06-068-15	Конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем, сервер и т.п.)		2	473,44	0,00	13 739,23	13 739,23	0,00	32,00	64,00
		<i>1шт.</i>			473,44	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП		14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы		80		10 991,38					
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94		0,94		10 331,90					
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль		60		8 243,54					
		Итого				32 314,67					
		НДС 18 %				5 816,64					
		Всего по смете				38 131,31					

Посмотреть другие примеры



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5.2

Работы по настройке специализированного аппаратно-програмного комплекса подсистемы Антиспам в " _____ "

Сметная стоимость 38,13 тыс.руб
 в т. ч. НДС 5,82 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 64,00 чел.-ч
 Сметная заработная плата 13,74 тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины	
									Основной зар.платы	в т.ч. зар.платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	м10-06-068-15	Конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем, сервер и т.п.)	2	473,44	0,00	13 739,23	13 739,23	0,00	32,00	64,00
		<i>1шт.</i>		473,44	0,00			0,00	0,00	0,00

Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134

МДС 81-33.2004 п.43	Коэфф. к ОЗП	14,51
Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	Накладные расходы	80
МДС 81-25.2001 п.43	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94
	Сметная прибыль	60

Итого 32 314,67
НДС 18 % 5 816,64
Всего по смете 38 131,31



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5.3
Работы по настройке ПО корпоративных сервисов " _____ "

Сметная стоимость 19,07 тыс.руб
в т. ч. НДС 2,91 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 32,00 чел.-ч
Сметная заработная плата 6,87 тыс.руб

Основание:
Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины	
									Основной зар.платы	в т.ч. зарплат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	м10-06-068-15	Конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем, сервер и т.п.)	1	473,44	0,00	6 869,61	6 869,61	0,00	32,00	32,00
		<i>1шт.</i>		473,44	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			5 495,69				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			5 165,95				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			4 121,77				
		Итого				16 157,33				
		НДС 18 %				2 908,32				
		Всего по смете				19 065,65				



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5.4
Работы по настройке ПО корпоративных сервисов " _____ "

Сметная стоимость 19,07 тыс.руб
в т. ч. НДС 2,91 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 32,00 чел.-ч
Сметная заработная плата 6,87 тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины	
									Основной зар.платы	в т.ч. зарплат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	м10-06-068-15	Конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем, сервер и т.п.)	1	473,44	0,00	6 869,61	6 869,61	0,00	32,00	32,00
		<i>1шт.</i>		473,44	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			5 495,69				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			5 165,95				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			4 121,77				
		Итого				16 157,33				
		НДС 18 %				2 908,32				
		Всего по смете				19 065,65				



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5.5

Работы по обновлению ПО Антивирус для почтовой системы в " _____ "

Сметная стоимость 247,85 тыс.руб
 в т. ч. НДС 37,81 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 416,00 чел.-ч
 Сметная заработная плата 89,30 тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	зар.платы	Экспл. машин	обслуж. машины	
									Основной зар.платы	в т.ч. зарплаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	м10-06-068-14	Установка операционной системы, программного обеспечения	2	3 077,36	0,00	89 304,99	89 304,99	0,00	208,00	416,00
		<i>1рабочая</i>		3 077,36	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,46							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			71 443,99				
	Письмо Госстроя № ЮТ-250/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			67 157,35				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			53 582,99				
		Итого прямые затраты				89 304,99				
		Итого накладные расходы				67 157,35				
		Итого сметная прибыль				53 582,99				
		Итого				210 045,33				
		НДС 18 %				37 808,16				
		Всего по смете				247 853,49				



Работы по настройке подсистемы виртуальной инфраструктуры в " _____ " и " _____ ", включая сервисную поддержку производителя

Сметная стоимость 147,92 тыс.руб
 в т. ч. НДС 0,00 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость #ССЫЛКА! чел.-ч
 Сметная заработная плата #ССЫЛКА! тыс.руб

Основание:

Составлена в ценах 2001 г. с пересчетом на ноябрь 20__ г.

№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед. руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч., не занятых обл. машин	
				Всего	Экспл. машин в т.ч. зарплат	Всего	зар.плат	Экспл. машин в т.ч. зарплат	обслуж. машины	
									на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1: Работы

1	м10-06-068-15	Конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем, сервер и т.п.)	9	473,44	0,00	61 826,53	61 826,53	0,00	32,00	288,00
		<i>шт.</i>		473,44	0,00			0,00	0,00	0,00
	Индексы пересчета стоимости выпуск № 57/58 п.5134	Коэфф. к ОЗП	14,51							
	МДС 81-33.2004 п.43	Накладные расходы	80			49 461,22				
	Письмо Госстроя № ЮТ-260/06 от 31.01.2005 г.	НР с учетом поправочного коэффициента К=0,94	0,94			46 493,55				
	МДС 81-25.2001 п.43	Сметная прибыль	60			37 095,92				
		Итого прямые затраты				61 826,53				
		Итого накладные расходы				46 493,55				
		Итого сметная прибыль				37 095,92				
		Итого по разделу 1:				145 416,00				

Раздел 2: Материалы

1	Дог.цена	Сервисная поддержка производителя/Platinum Support/Subscription for VMware vSphere Advanced for 1 proc-essor for 1 year	8	18 490,56	0,00	147 924,48	0,00	0,00	0,00	0,00
		<i>шт</i>		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
2	Дог.цена	Сервисная поддержка производителя/Platinum Support/Subscription for vCenter Server 4 Standard	1	41 167,04	0,00	41 167,04	0,00	0,00	0,00	0,00
		<i>шт</i>		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
		Итого по разделу 2:				189 091,52				
		Итого по разделам:				334 507,52				
		НДС 18 %				60 211,35				
		Всего по смете				394 718,87				

